Sulechów: Remont dachu na budynku A w Zespole Szkół w Sulechowie - II przetarg

Numer ogłoszenia: 321392 - 2010; data zamieszczenia: 06.10.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zespół Szkół w Sulechowie , ul. Piaskowa 52, 66-100 Sulechów, woj. lubuskie, tel. 0-68 3852769, faks 0-68 3856434.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Zespół Szkół.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont dachu na budynku A w Zespole Szkół w Sulechowie - II przetarg.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zamówienie obejmuje realizację zadania pod nazwą Remont dachu na budynku A w Zespole Szkół w Sulechowie w zakresie remontu dachu wraz z instalacją odgromową, szczegółowy za-kres prac określają załączone przedmiary robót oraz ekspertyz techniczna w tym między innymi: 1) roboty dotyczące naprawy dachu w miejscu zapadliska: a) demontaż wentylatora osadzonego na połaci dachowej i zakotwienie do wieńca stropowego, b) demontaż ogromów i zakotwienie wspornika naciągu w miejscu wieńca na zewnątrz ściany c) ostrożny demontaż rynien i haków d) rozebranie pokrycia papowego z papy w miejscu zapadliska ok.. 54,45 m2 e) rozebranie obróbek blacharskich, f) rozebranie ścianki szczytowej i gzymsu ok. 3,78 m3, g) ostrożne rozebranie płyt korytkowych, h) usunięcie izolacji cieplnej stropodachu, i) rozebranie ścianek ażurowych, j) wykonanie izolacji z papy pod gzyms i ściankę szczytową, k) murowanie gzymsu, ścianki szczytowej, l) wykonanie spadków pod obróbki blacharskie z zazbrojeniem spadku gzymsu, m) wykonanie fundamentu pod wentylator na izolacji styropianu, n) murowanie ścianek ażurowych pod płyty korytkowe, o) ułożenie płyt korytkowych z demontażu, p) wykonanie dylatacji ze styropianu między płytami korytkowymi, gzymsu przy okapie, kominach i fundamencie wentylatora, q) wykonanie obróbek blacharskich okapu, ściany szczytowej, komina , fundamentu, r) pokrycie połaci dachowej papą podkładową ok. 54,450m2 i nawierzchniową ok. 81,25m2 termozgrzewalną, s) wykonanie obróbek z papy termozgrzewalnej, t) montaż

ogromów na wspornikach zakotwionych w gzymsie i klockach klejonych do podłoża, u) zabezpieczenie połaci dachowej przed opadami atmosferycznymi, v) zabezpieczenie przed zalaniem pomieszczeń pod remontowanym dachem 2) roboty dotyczące docelowego remontu dachu: a) demontaż ogromów i zakotwienie wspornika naciągu w miejscu wieńca na zewnątrz ściany b) ostrożny demontaż rynien i haków c) rozebranie pokrycia papowego z papy wzdłuż okapu i ściany szczytowych ok.. 88,10 m2 d) rozebranie obróbek blacharskich i opierzenia z papy przy kominach, e) rozebranie obróbek blacharskich gzymsu i ścian szczytowych, f) rozebranie ścianki szczytowej i gzymsu, g) wykonanie izolacji z papy pod gzyms i ściankę szczytową, h) murowanie gzymsu, ścianki szczytowej, i) wykonanie dylatacji ze styropianu między płytami korytkowymi, gzymsu przy okapie, kominach - ok. 37,325 m2, j) wykonanie spadków pod obróbki blacharskie z zazbrojeniem spadku gzymsu, k) wykonanie obróbek blacharskich okapu, ściany szczytowej, komina, l) pokrycie połaci wzdłuż okapu i ściany szczytowej dachowej papą podkładową ok. 88,350 m2i nawierzchniową ok. 177,10 m2 termozgrzewalną, m) wykonanie obróbek z papy termozgrzewalnej, n) montaż ogromów na wspornikach zakotwionych w gzymsie i klockach klejonych do podłoża, o) zabezpieczenie połaci dachowej przed opadami atmosferycznymi, p) zabezpieczenie przed zalaniem pomieszczeń pod remontowanym dachem 2. Szczegółowy zakres robót określają załączone do SIWZ przedmiary robót oraz ekspertyza techniczna. 3. Wykonawca musi uwzględnić: 1) wywiezienie materiałów rozbiórkowych z terenu budowy - w cenie należy uwzględnić transport do podmiotu zajmującego się odzyskiem odpadów lub transport, utylizacją oraz składowanie na składowisku odpadów - dot. tej części materiałów, które zgodnie z odrębnymi przepisami zalicza się do opadów; Wykonawca winien posiadać stosowne zezwolenie na transport odpadów lub wykonać tę część zamówienia przy pomocy podmiotu, który takowe posiada, 2) uporządkowanie terenów zielonych w obrębie prowadzonych robót po ich zakończeniu, 3) uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących, zajętych przez Wykonawcę na potrzeby realizacji robót, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń i odtworzeniem uszkodzonych, w szczególności wskutek poruszania się sprzętu budowlanego i transportu ciężkiego, nawierzchni drogowych, poza terenem budowy, 4) zorganizowanie we własnym zakresie: a) zaplecza budowy, b) terenu niezbędnego do składowania materiałów oraz postoju maszyn i urządzeń, Zamawiający nie zobowiązuje się do wskazania nieruchomości niezbędnych do urządzenia terenu budowy i terenu niezbędnego do składowania materiałów oraz postoju maszyn i urządzeń oraz nie będzie ponosił kosztów związanych z ewentualnym ich wydzierżawieniem, użyczeniem itp. 5) uzgodnienia we własnym zakresie miejsca poboru wody i energii oraz ewentualnie punktu zrzutu ścieków. 4. Wykonawca może przewidzieć wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców. 5. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia badań w specjalistycznym laboratorium pod kątem spełnienia wymagań ww. norm losowo pobranej grupy materiałów użytych do wykonania zadania na koszt Wykonawcy..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.12.10-9, 45.31.23.11-0.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 30.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie żąda wadium

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi wykazać się zrealizowaniem, udokumentowanym np. referencjami, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch robót polegających na wykonaniu pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej o powierzchni nie mniej niż 70 m2 każda.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu obsadze-nia stanowiska kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Osoba przewidziana na stanowisko kierownika budowy musi być członkiem Izby Inżynierów Budownictwa i mieć opłacone wymagane składki zgodnie z Ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r nr 5 poz. 42 z późn. zm.) oraz opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. nr 220, poz. 2174 z 2003r.).

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Formularz oferty na załączniku nr 1. 2. Dane Wykonawcy na załączniku nr 1a. 3. Wypełniony Kosztorys ofertowy.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian w umowie dotyczących: 1) terminów realizacji zadania - zmiana terminów realizacji zadania możliwa będzie w nastę-pujących przypadkach: a) wstrzymania robót lub przerw w pracach, powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, b) wstrzymania robót,

na mocy decyzji organów uprawnionych do wstrzymania lub prze-rwania robót, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, c) wstrzymania robót na mocy decyzji Zamawiającego lub innych organów, z przyczyn in-nych, niż związane z błędnym sposobem realizacji robót przez Wykonawcę, użyciem przez niego wadliwych materiałów czy też naruszeniem przez Wykonawcę przepisów prawa, d) wystąpienia w trakcie wykonywania robót niekorzystnych warunków atmosferycznych, które w znaczny sposób opóźniłyby zakończenie robót, 2) nazwy zadania, numerów kont bankowych oraz działów, rozdziałów i paragrafów klasyfika-cji budżetowej, 3) przedstawicieli stron i nadzoru inwestorskiego, 4) zlecania robót podwykonawcom - zmiana sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w tym zakresie możliwa będzie w przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje w swojej ofercie wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców lub zadeklaruje wyko-nanie części przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców w określonym zakresie, a docelowo zechce dokonać zmiany tego zakresu lub konkretnego podwykonawcy; Wy-konawca może wnosić o dokonanie zmiany umowy dotyczącej zlecania robót podwykonaw-com, gdy zmiana taka przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości robót stanowią-cych przedmiot umowy, uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień lub zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, względnie wskazana jest ze względu na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: http://zs.bip.sulechow.pl/

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Siedziba Zamawiającego Sekretriat Szkoły.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 21.10.2010 godzina 10:30, miejsce: Siedziba Zamawiającego Sekretriat Szkoły.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie